

№	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во.	Цена за един.
Отделочные работы				
1. Швы и стыки плит				
1	Расшивка стыков плит	м/п	1,00	12,00
2	Штукатурка стыков плит (черновая)	м/п	1,00	22,00
2. Пол				
1	Устройство гидроизоляции пола из полиэтиленовой пленки	м2	1,00	7,00
2	Устройство гидроизоляции пола из рубероида в один слой	м2	1,00	43,00
3	Устройство теплоизоляции (выравнивания) полов	м2	1,00	60,00
4	Устройство подстилающего слоя (песок,отсев)	м2	1,00	58,00
5	Армирование бетонных полов арматурой	м2	1,00	54,00
6	Устройство покрытий пола бетонного толщиной 60 мм.	м2	1,00	120,00
7	Армирование пола (картасеткой 2*0,5)	м2	1,00	18,00
8	Устройство стяжки пола цементной толщиной 60 мм.	м2	1,00	100,00
9	Приготовление раствора вручную	м3	1,00	264,00
10	Устройство гидроизоляции обмазочной в два слоя пола	м2	1,00	31,00
11	Устройство наливного пола толщ.4мм	м2	1,00	60,00
12	Устройство покрытий пола из плиток керамических (размером от 250*250 до 450*450 мм)	м2	1,00	215,00
13	Устройство покрытий пола из плиток керамических (размером свыше 450*450 мм)	м2	1,00	от 240
14	Резка плитки	м/п	1,00	42,00
15	Облицовка ступеней и подступенов керамической плиткой	м2	1,00	505,00
16	Устройство покрытий пола из линолеума	м2	1,00	43,00
17	Устройство покрытий пола из ковролина	м2	1,00	58,00
18	Устройство покрытий пола из линолеума(комерческий с применением пайки стыков)	м2	1,00	132,00
19	Устройство покрытий пола из ламината (по стяжке)	м2	1,00	66,00
20	Устройство трехслойной доски	м2	1,00	86,00
21	Устройство покрытий пола из паркета	м2	1,00	от144
22	Устройство шин стыковочных (кривол.)	м/п	1,00	42,00
23	Устройство шин стыковочных (прямые.)	м/п	1,00	36,00
24	Устройство деревянных полов (каркас ,обрешетка)	м2	1,00	132,00
25	Настил OSB плит по дереву	м2	1,00	54,00
26	Настил OSB плит по бетону (на клею)	м2	1,00	72,00
3. Потолок				
1	Устройство каркасов и облицовка потолков "Армстронг"	м2	1,00	96,00
2	Устройство каркасов под потолок "Армстронг"	м2	1,00	84,00
3	Заполнение картами потолков "Армстронг"	м2	1,00	12,00
4	Устройство каркасов и облицовка потолков "Грильятто"	м2	1,00	115,00
5	Устройство каркасов под потолок "Грильятто"	м2	1,00	86,00
6	Заполнение картами потолков "Грильятто"	м2	1,00	30,00
7	Устройство каркасов и облицовка потолков пластиком	м2	1,00	108,00
8	Устройство каркасов под потолок из пластика	м2	1,00	78,00
9	Обшивка потолка пластиковыми панелями	м2	1,00	30,00
10	Устройство каркасов и облицовка потолков панелями из МДФ или сайдингом	м2	1,00	132,00
11	Устройство звукоизоляции т.50мм	м2	1,00	30,00
12	Устройство звукоизоляции т.100мм	м2	1,00	36,00
13	Устройство паро или гидроизоляции клееночной	м2	1,00	15,00
14	Устройство потолков из Г/К первый уровень (крепление на подвесах)	м2	1,00	144,00
15	Устройство потолков из Г/К первого уровня (стандарт крепление на ЕС)	м2	1,00	150,00
	Устройство каркасов под потолок из Г/К	м2	1,00	108,00
	Обшивка потолка гипсокартонными плитами	м2	1,00	42,00
16	Устройство потолков из Г/К первого уровня (усиленного крепление на ЕС)	м2	1,00	180,00
17	Устройство потолков из Г/К второй уровень (торцы считаются отдельно)	м2	1,00	150,00
18	Штукатурка потолков гипсовым раствором т.8мм	м2	1,00	160,00
19	Набивка сетки армирующей на потолок	м2	1,00	40,00
20	Шпатлевка Г/К потолков в один уровень (под покраску)	м2	1,00	100,00
	Шпатлевка поверхности потолка	м2	1,00	90,00
	Огрунтовка поверхности потолка	м2	1,00	10,00
21	Шпатлевка Г/К потолков в один уровень (под стеклохолст)	м2	1,00	65,00
22	Оклейка стеклохолстом потолков	м2	1,00	45,00
23	Шпатлевка Г/К потолков по стеклохолсту	м2	1,00	65,00
24	Окраска потолков	м2	1,00	60,00
4.Потолки декоративные прямые (торцы считаются отдельно)				
1	Расчет горизонтальной части потолков перим. свыше 400 мм. производится по принципу раздела №3 Потолок поз.№15			
4.1. Потолки декоративные криволинейные (торцы считаются отдельно)				
1	Устройство потолков Г/К криволинейных (крепление на ЕС)	м2	1,00	162,00
2	Шпатлевка потолка криволинейного.	м2	1,00	108,00
3	Окраска потолков криволинейных	м2	1,00	66,00
4.2 Торцы потолочные				
1	Устройство торцов потолочных прямых т.150мм	м/п	1,00	60,00
2	Шпатлевка торцов потолочных прямых т.150мм	м/п	1,00	42,00
3	Окраска торцов потолочных прямых т.150мм	м/п	1,00	24,00
4	Устройство торцов потолочных криволинейных т.150мм	м/п	1,00	120,00
5	Шпатлевка торцов потолочных криволинейных т.150мм	м/п	1,00	84,00
6	Окраска торцов потолочных криволинейных т.150мм	м/п	1,00	48,00
5. Короба (потолочные)				
1	Устройство каркасов коробов 2-х сторонних перим. до 600 мм	м/п	1,00	168,00
2	Устройство каркасов коробов 3-х сторонних перим. до 900 мм	м/п	1,00	252,00

3	Шпатлевка коробов 2-х сторонних перим. до 600 мм	м/п	1,00	90,00
4	Шпатлевка коробов 3-х сторонних перим. до 900 м	м/п	1,00	138,00
5	Окраска коробов 2-х сторонних	м/п	1,00	54,00
6	Окраска коробов 3-сторонних	м/п	1,00	84,00
Короба свыше указанного периметра считаются с коэффициентом равным увеличению площади потолка				
Пример: короб двухсторонний периметром $300+300=0,6$ м ² (600мм)				
	короб двухсторонний периметром $600*150=0,75$ м ² $K=0,75/0,6=1,25$ 168 грн.х1,25=210	м/п	1,00	210,00

6. Плинтуса пола и потолка					
1	Устройство декоплинтусов потолочных	м/п	1,00	36,00	
2	Шпатлевка декоплинтусов потолочных	м/п	1,00	30,00	
3	Покраска плинтусов потолочных	м/п	1,00	24,00	
4	Устройство плинтусов пола пластиковых (Г/К стены)	м/п	1,00	26,00	
5	Устройство плинтусов пола пластиковых (штукатурка)	м/п	1,00	30,00	
6	Устройство плинтусов пола из плиток керамических	м/п	1,00	54,00	
7	Устройство плинтусов пола деревянных (штукатурка)	м/п	1,00	34,00	
8	Устройство плинтусов пола деревянных (Г/К стены)	м/п	1,00	29,00	
9	Устройство плинтусов пола МДФ	м/п	1,00	66,00	
10	Покрытие плинтуса лаком	м/п	1,00	10,00	
7. Стены и перегородки					
1	Облицовка стен пластиком (по мет. каркасу)	м2	1,00	102,00	
2	Облицовка стен евродоской или сайдингом (по мет. каркасу)	м2	1,00	114,00	
3	Монтаж Г/К фальшстен выс.пом. до 3 м.	м2	1,00	120,00	
	Устройство каркасов под фальшстены из Г/К	м2	1,00	84,00	
	Обшивка стен гипсокартонными плитами	м2	1,00	36,00	
4	Монтаж Г/К фальшстен выс.пом. до 4 м	м2	1,00	138,00	
5	Заполнение каркаса фальшстен минватой толщ.50мм	м2	1,00	22,00	
6	Монтаж Г/К фальшстен на клею	м2	1,00	126,00	
7	Монтаж усиленных профилей (UA-75)	шт	1,00	42,00	
8	Монтаж Г/К перегородок выс.пом. До 3,0м	м2	1,00	174,00	
	Устройство каркаса под перегородку из Г/К	м2	1,00	102,00	
	Обшивка стен гипсокартонными плитами с двух сторон	м2	1,00	72,00	
9	Устройство Г/К перегородок выс.пом. до 3,0м в два слоя	м2	1,00	246,00	
10	Устройство Г/К перегородок выс.пом. 4,0м	м2	1,00	204,00	
11	Устройство Г/К перегородок выс.пом. 4,0м в два слоя	м2	1,00	276,00	
12	Заполнение перегородки минераловатными плитами толщ.100 мм.	м2	1,00	25,00	
13	Устройство гидроизоляции обмазочной стен в два слоя	м2	1,00	31,00	
14	Облицовка стен из плиток керамических (размером от 250*250 до 450*450 мм)	м2	1,00	240,00	
15	Облицовка стен из плиток керамических (размером свыше 450*450 мм) и мелкоразм.	м2	1,00	от 265	
16	Облицовка стен из мозаичных плиток керамических	м2	1,00	от 360	
17	Устройство фриза	м/п	1,00	от 60	
18	Резка плитки	м/п	1,00	42,00	
19	Зарезка углов под 45 градусов по кафелю	м/п	1,00	60,00	
20	Набивка сетки армирующей на стены	м2	1,00	24,00	
21	Штукатурка стен по камню толщ. до 20мм	м2	1,00	120,00	
22	Машинная штукатурка	м2	1,00	168,00	
23	Штукатурка стен гипсовым раствором т.8мм (с армированием пластиковой сеткой)	м2	1,00	144,00	
24	Декоративная штукатурка стен	м2	1,00	от 265	
25	Шпатлевка стен по штукатурке	м2	1,00	86,00	
26	Шпатлевка Г/К стен под обои	м2	1,00	80,00	
	Шпатлевка поверхности стен	м2	1,00	75,00	
	Огрунтовка поверхности стен	м2	1,00	5,00	
27	Шпатлевка Г/К стен под покраску	м2	1,00	85,00	
	Шпатлевка поверхности стен	м2	1,00	80,00	
	Огрунтовка поверхности стен	м2	1,00	5,00	
28	Шпатлевка Г/К стен (под стеклохолст)	м2	1,00	55,00	
29	Оклейка стеклохолстом стен	м2	1,00	40,00	
30	Шпатлевка Г/К стен по стеклохолсту	м2	1,00	55,00	
31	Оклейка стен обоями под окраску	м2	1,00	54,00	
32	Оклейка стен обоями (стандарт)	м2	1,00	60,00	
33	Окраска обоев	м2	1,00	50,00	
34	Оклейка стен обоями с подбором рисунка	м2	1,00	72,00	
35	Оклейка стен фотообоями	м2	1,00	120,00	
36	Огрунтовка стен грунтовой за два раза (перед нанесением светлых, тонких обоев)	м2	1,00	24,00	
37	Окраска стен водоземлюсионкой	м2	1,00	50,00	
38	Окраска стен водоземлюсионкой разных цветов (декор. элементов)	м2	1,00	86,00	
39	Масляная окраска стен	м2	1,00	84,00	
8. Короба (стеновые)					
1	Устройство каркасов коробов 2-х сторонних перим. до 1м	м/п	1,00	180,00	
2	Устройство каркасов коробов 3-х сторонних перим. до 1,5м	м/п	1,00	270,00	
3	Устройство каркасов коробов 4-х сторонних (колонн, пилонов) пер. до 2м	м/п	1,00	360,00	
4	Шпатлевка коробов 2-х сторонних перим. до 1 м	м/п	1,00	132,00	
5	Шпатлевка коробов 3-х сторонних перим. до 1.5 м	м/п	1,00	198,00	
6	Шпатлевка коробов 4-х сторонних перим. до 2 м	м/п	1,00	264,00	
7	Окраска коробов 2-х сторонних	м/п	1,00	66,00	
8	Окраска коробов 3-сторонних	м/п	1,00	102,00	
9	Окраска коробов 4-х сторонних	м/п	1,00	138,00	
Короба свыше указанного периметра считаются с коэффициентом равным увеличению площади стен					
Пример: короб двухсторонний периметром (800*500) -1,3м = 180грн.*1,3=234			м/п	1,00	234,00
9. Откосы					
1	Устройство Г/К откосов оконных, дверных толщ. до 350мм	м/п	1,00	66,00	
2	Устройство Г/К откосов оконных, дверных толщ. до 500мм	м/п	1,00	90,00	
3	Облицовка откосов пластиком (по мет. каркасу) шир. до 350мм	м/п	1,00	72,00	
4	Облицовка откосов евродоской (по мет. каркасу) шир. до 350мм	м/п	1,00	78,00	
5	Штукатурка откосов толщ. 20мм раствором	м/п	1,00	66,00	
6	Шпатлевка откосов оконных и дверных т. 350 мм по Г/К	м/п	1,00	48,00	

7	Шпатлевка откосов оконных и дверных т. 500 мм по Г/К	м/п	1,00	66,00
8	Шпатлевка откосов оконных и дверных т. 350 мм по штукатурке	м/п	1,00	58,00
9	Шпатлевка Г/К откосов (под стеклохолст)	м/п	1,00	36,00
10	Оклейка откосов стеклохолстом	м/п	1,00	30,00
11	Шпатлевка Г/К откосов по стеклохолсту	м/п	1,00	26,00
12	Окраска откосов водоэмульсионкой т.350мм	м/п	1,00	30,00
13	Окраска откосов водоэмульсионкой т.500мм	м/п	1,00	36,00
10. Двери				
1	Установка готовых дверных блоков "Porto" и др.	шт	1,00	540,00
2	Установка дверных блоков сборных (петли,замки,ручки) отдельно	шт	1,00	660,00

Инженерные сети

1. Штрабы и борозды				
1	Устройство штраб 125*125 в бетоне	м/п	1,00	300,00
2	Устройство штраб 125*125 в кирпиче	м/п	1,00	216,00
3	Устройство штраб 50*50 в бетоне	м/п	1,00	144,00
4	Устройство штраб 50*50 в кирпиче	м/п	1,00	102,00
5	Устройство штраб 25*25 в бетоне	м/п	1,00	96,00
6	Устройство штраб 25*25 в кирпиче	м/п	1,00	66,00
2. Отверстия,гильзы				
в кирпиче				
1	Сверление отверстий в кирпиче до д.30 мм (дл.125 мм)	шт	1,00	300,00
2	Сверление отверстий в кирпиче до д.60 мм (дл.125 мм)	шт	1,00	420,00
3	Сверление отверстий в кирпиче до д.100 мм (дл.125 мм)	шт	1,00	540,00
4	Сверление отверстий в кирпиче д.200 мм и более (дл.125 мм)	шт	1,00	780,00
5	Сверление отверстий в кирпиче до д.30 мм (дл.250 мм)	шт	1,00	360,00
6	Сверление отверстий в кирпиче до д.60 мм (дл.250 мм)	шт	1,00	480,00
7	Сверление отверстий в кирпиче до д.100 мм (дл.250 мм)	шт	1,00	540,00
8	Сверление отверстий в кирпиче д.200 мм и более (дл.250 мм)	шт	1,00	1020,00
9	Пробивка проёмов в кирпиче т. 125 мм до сеч.100*100 мм	шт	1,00	180,00
10	Пробивка проёмов в кирпиче т. 125 мм до сеч.250*250 мм	шт	1,00	210,00
11	Пробивка проёмов в кирпиче т. 125 мм сеч.400*400 мм и более	шт	1,00	300,00
12	Пробивка проёмов в кирпиче т. 250 мм до сеч.100*100 мм	шт	1,00	240,00
13	Пробивка проёмов в кирпиче т. 250 мм до сеч.250*250 мм	шт	1,00	300,00
14	Пробивка проёмов в кирпиче т. 250 мм сеч.400*400 мм и более	шт	1,00	360,00
в бетоне				
15	Сверление отверстий в бетоне до д.30 мм (дл.100 мм)	шт	1,00	360,00
16	Сверление отверстий в бетоне до д.60 мм (дл.100 мм)	шт	1,00	480,00
17	Сверление отверстий в бетоне до д.100 мм (дл.100 мм)	шт	1,00	600,00
18	Сверление отверстий в бетоне д.200 мм и более (дл.100 мм)	шт	1,00	840,00
19	Сверление отверстий бетоне до д.30 мм (дл.200 мм)	шт	1,00	420,00
20	Сверление отверстий бетоне до д.60 мм (дл.200 мм)	шт	1,00	540,00
21	Сверление отверстий бетоне до д.100 мм (дл.200 мм)	шт	1,00	660,00
22	Сверление отверстий бетоне д.200 мм и более (дл.200 мм)	шт	1,00	1140,00
23	Пробивка проёмов в бетоне т. 100 мм до сеч.100*100 мм	шт	1,00	300,00
24	Пробивка проёмов в бетоне т. 100 мм до сеч.250*250 мм	шт	1,00	360,00
25	Пробивка проёмов в бетоне т. 100 мм сеч.400*400 мм и более	шт	1,00	400,00
26	Пробивка проёмов в бетоне т. 200 мм до сеч.100*100 мм	шт	1,00	720,00
27	Пробивка проёмов в бетоне т. 200 мм до сеч.250*250 мм	шт	1,00	900,00
28	Пробивка проёмов в бетоне т. 200 мм сеч.400*400 мм и более	шт	1,00	1020,00
3. Электрика				
1	Прокладка и изоляция провода до 6 мм2 с затягиванием в гофро или метал.рукав	м/п	1,00	15,00
	Прокладка гофроукава металлического или пластикового.	м/п	1,00	10,00
	Затягивание провода до 6 мм2 в гофрорукав металлический или пластиковый	м/п	1,00	5,00
2	Прокладка и изоляция провода до 6 мм2	м/п	1,00	15,00
3	Устройство распределительных коробок	шт	1,00	84,00
4	Монтаж установочных коробок	шт	1,00	12,00
5	Установка розеток,выключателей для скрытой проводки	шт	1,00	66,00
6	Установка розеток,выключателей для открытой проводки	шт	1,00	66,00
7	Установка настенных светильников	шт	1,00	от 100
8	Установка потолочных светильников в Г/К	шт	1,00	66,00
9	Установка растровых светильников или LED панелей в Армстронг	шт	1,00	96,00
10	Установка потолочного освещения точечного	точка	1,00	66,00
11	Установка трансформаторов для точечных светильников	шт	1,00	90,00
12	Монтаж люстр	шт	1,00	от 145
13	Монтаж РЩ	шт	1,00	108,00
14	Монтаж автоматов однофазных	шт	1,00	60,00
15	Монтаж автоматов трехфазных	шт	1,00	90,00
16	Монтаж реле напряжения	шт	1,00	90,00
17	Монтаж УЗО, Диф.реле однофазных	шт	1,00	90,00
18	Монтаж УЗО, Диф.реле трехфазных	шт	1,00	108,00
19	Монтаж счетчика однофазного	шт	1,00	264,00
20	Монтаж счетчика трехфазного	шт	1,00	360,00
21	Устройство теплого пола (электрика)	м2	1,00	102,00
22	Пусконаладочные работы (электрика) 10% от стоимости работ			
4. Кондиционирование и вентиляция				
1	Устройство вентиляции	точка	1,00	84,00
2	Прокладка коробов из оцинкованной стали вентиляционных	м2	1,00	132,00

3	Прокладка гибких воздуховодов	м/п	1,00	60,00
4	Изоляция коробов вентиляционных	м2	1,00	42,00

5	Установка вентиляторов круглых канальных	шт	1,00	от 420
6	Установка вентиляторов прямоугольных канальных	шт	1,00	от 600
7	Установка вентиляторов радиальных центробежных (улитка)	шт	1,00	от 720
8	Установка вентиляторов крышных	шт	1,00	1000,00
9	Установка жалюзийных решеток	шт	1,00	от 60
10	Установка анемостатов	шт	1,00	60,00
11	Установка диффузоров пластиковых Д не более 250 мм	шт	1,00	60,00
12	Установка диффузоров пластиковых Д более 250 мм	шт	1,00	от 720
13	Установка диффузоров металлических круглых	шт	1,00	от 85
14	Установка диффузоров металлических прямоугольных	шт	1,00	от 85
15	Установка обратного клапана	шт	1,00	от 720
16	Установка огнезадерживающего клапана	шт	1,00	от 120
17	Установка осушительного фильтра	шт	1,00	288,00
18	Установка антикислотного фильтра	шт	1,00	288,00
19	Устройство кондиционирования (сплит система 7-12) стандартной магистралью до 4метров	шт	1,00	1450,00
20	Устройство кондиционирования (сплит система от18)	шт	1,00	от 1800
21	Прокладывание,изоляция магистрали для кондиционеров до 18 модели (с материалом)	м/п	1,00	400,00
22	Прокладывание,изоляция магистрали для кондиционеров до 18 модели (без материала)	м/п	1,00	36,00
23	Прокладывание,изоляция магистрали для кондиционеров до 32 модели (с материалом)	м/п	1,00	от 460
24	Прокладывание,изоляция магистрали для кондиционеров до 32 модели (без материала)	м/п	1,00	от 54
25	Устройство штроб под магистрали оплачивается отдельно			
26	Заправка (дозаправка) кондиционера фреоном R22 (шт) (Без учета стоимости фреона)	шт	1,00	144,00
27	Заправка (дозаправка) кондиционера фреоном R410 (шт) (Без учета стоимости фреона)	шт	1,00	144,00
28	Заправка (дозаправка) кондиционера фреоном R407 (шт) (Без учета стоимости фреона)	шт	1,00	144,00
29	Вакуумирование системы	усл.	1,00	84,00
30	Опрессовка трассы азотом (1 опрессовка)	усл.	1,00	174,00
31	Пусконаладочные работы (вентиляция) 10% от стоимости работ	усл.	1,00	
5. Отопление				
1	Демонтаж стояка отопления (двухтрубное)	шт	1,00	96,00
2	Демонтаж радиатора/полотенцесушителя	шт	1,00	60,00
3	Прокладка трубопровода	м/п	1,00	30,00
4	Изоляция трубопровода	м/п	1,00	6,00
5	Устройство стояка отопления под полотенцесушитель(без сварки резьб)	шт	1,00	324,00
6	Установка полотенцесушителя	шт	1,00	264,00
7	Устройство стояка отопления (без сварки резьб) двухтрубное	шт	1,00	660,00
8	Установка радиатора	шт	1,00	300,00
9	Подключение радиатора	шт	1,00	216,00
10	Устройство стояка отопления (стояк+радиатор)	шт	1,00	1150,00
11	Времен. снятие и установка радиатора + ревизия	шт	1,00	360,00
12	Устройство труб теплого пола (вода)	м2	1,00	132,00
13	Устройство утеплителя для теплого пола	м3	1,00	360,00
14	Монтаж одноконтурного котла	шт	1,00	1150,00
15	Монтаж двухконтурного котла	шт	1,00	1300,00
16	Монтаж электродкотла	шт	1,00	1080,00
17	Монтаж твердотопливного котла	шт	1,00	360,00
18	Монтаж бака косвенного нагрева	шт	1,00	900,00
19	Монтаж расширительного бака (гидроаккумулятор)	шт	1,00	420,00
20	Монтаж насоса отопления	шт	1,00	336,00
21	Сборка смесительного узла отопления	шт	1,00	960,00
22	Установка кранов с американкой на коллекторную балку отопления	шт	1,00	72,00
23	Сборка смесительного узла теплого пола (до 10 контуров)	шт	1,00	1150,00
24	Установка контроллера или комнатного термостата	шт	1,00	290,00
25	Установка трехходового клапана	шт	1,00	174,00
26	Установка термоманометра	шт	1,00	108,00
27	Установка воздухоотводчика	шт	1,00	108,00
28	Установка подрывного клапана	шт	1,00	72,00
29	Пробивка отверстий в стене для коаксиальной трубы	шт	1,00	360,00
30	Запуск системы отопления	шт	1,00	720,00
31	Пусконаладочные работы (отопление) 10% от стоимости работ			
6. Водопровод				
1	Демонтаж стояка водопровода (Х/Г)	шт	1,00	96,00
2	Прокладка трубопровода	м/п	1,00	30,00
3	Изоляция трубопровода	м/п	1,00	6,00
4	Устройство стояка водопровода диам.до 32мм (Х/Г)	шт	1,00	576,00
5	Устройство стояка водопровода диам.до 50мм (Х/Г)	шт	1,00	720,00
6	Устройство разводки водопровода	точка	1,00	264,00
7	Установка водомеров	шт	1,00	216,00
8	Установка фильтра грубой очистки	шт	1,00	72,00
9	Установка фильтра тонкой очистки (простого-колба)	шт	1,00	216,00
10	Установка фильтра тонкой очистки (сложная система обратный осмос и подобное)	шт	1,00	900,00
11	Монтаж шаровых кранов ВН 1/2",3/4",1"	шт	1,00	72,00
12	Монтаж насосной станции	шт	1,00	720,00
13	Монтаж автоматики на насосную станцию	шт	1,00	360,00
14	Пусконаладочные работы (отопление) 10% от стоимости работ			
7. Канализация				
1	Демонтаж стояка канализации до 3м	шт	1,00	220,00
2	Прокладка трубопровода	м/п	1,00	42,00
3	Устройство стояка канализации до 3м	шт	1,00	660,00
4	Устройство разводки канализации	точка	1,00	220,00

8. Санфаянс и др.				
1	Установка смесителя	шт	1,00	от 220
2	Установка умывальников	шт	1,00	от 300
3	Установка "мойдодыра"	компл	1,00	от 360
4	Установка туалетов (унитазов или биде)	шт	1,00	от 300
5	Изготовление усиленного каркаса под инсталляцию в ГК перегородках	изд	1,00	от 540
6	Установка туалетов (инсталляция)	компл	1,00	от 540
7	Установка душевой кабинки (без смесителя ,душевой лейки,электрооборудования)	шт	1,00	от 840
8	Установка ванны (без закладки строительным материалом)	шт	1,00	от 720
9	Установка водонагревателя	шт	1,00	от 540
10	Установка стиральной или посудомоечной машины	шт	1,00	от 220
9. Сварочные работы				
1	Приварка резьб 1/2;3/4	стык	1,00	300,00
2	Приварка резьб 1*;1*1/4	стык	1,00	336,00
3	Нарезка резьб 1/2,3/4	стык	1,00	300,00
4	Нарезка резьб 1*,1*1/4	стык	1,00	336,00
5	Врезка в стояк	точка	1,00	360,00

Демонтажные работы				
1. Стены				
1	Демонтаж кирпичных перегородок	м2	1,00	36,00
2	Демонтаж гипсовых перегородок	м2	1,00	36,00
3	Демонтаж деревянных перегородок (дранка)	м2	1,00	48,00
4	Демонтаж бетонных перегородок (3-5 см.)	м2	1,00	96,00
5	Демонтаж сантех.кабины бетонной	шт.	1,00	5400,00
6	Демонтаж подоконной кирпичной тумбы	шт.	1,00	720,00
7	Демонтаж подоконной бетонной тумбы	шт.	1,00	780,00
8	Демонтаж плитки	м2	1,00	36,00
9	Демонтаж штукатурки	м2	1,00	30,00
10	Снятие обоев	м2	1,00	18,00
11	Снятие краски ПФ	м2	1,00	90,00
12	Демонтаж деревянных оконных блоков	шт.	1,00	96,00
13	Демонтаж деревянных дверных блоков	шт.	1,00	144,00
2. Пол				
1	Демонтаж стяжки	м2	1,00	72,00
2	Демонтаж плитусов	м/п	1,00	7,00
3	Снятие ленолиума	м2	1,00	10,00
4	Снятие паркета со смолой	м2	1,00	48,00
5	Разборка деревянного пола	м2	1,00	54,00
3. Потолок				
1	Снятие обоев	м2	1,00	22,00
2	Очистка от краски, побелки, клея	м2	1,00	26,00
3	Демонтаж гипсовых багетов	м/п	1,00	15,00
4	Демонтаж пенопластовых багетов	м/п	1,00	10,00
5	Разборка подвесных потолков с сохранением	м2	1,00	30,00
4. Проемы				
1	Устройство дверного проема в кирпичной стене (10-15см.)	шт.	1,00	1020,00
2	Устройство дверного проема в кирпичной стене (15-30см.)	шт.	1,00	1500,00
3	Устройство дверного проема в кирпичной стене (30-45см.)	шт.	1,00	1980,00
4	Устройство дверного проема в кирпичной стене (45-65см.)	шт.	1,00	2220,00
5	Устройство дверного проема в бетонной стене (4-7см.)	шт.	1,00	1500,00
6	Устройство дверного проема в бетонной стене (7-13см.)	шт.	1,00	2700,00
7	Устройство дверного проема в бетонной стене (13-18см.)	шт.	1,00	3180,00
8	Устройство дверного проема в бетонной стене (18-25см.)	шт.	1,00	4020,00

Общестроительные работы				
1. Фундамент монолит				
1	Разработка грунта экскаватором с погрузкой на машину	м3	1,00	42,00
2	Разработка грунта экскаватором в отвал	м3	1,00	54,00
3	Перевозка грунта до 30 км (техника)	т.	1,00	108,00
4	Разработка грунта вручную	м3	1,00	216,00
5	Устройство основания с уплотнением из (щебня,песка,шлака)	м3	1,00	216,00
6	Устройство бетонной подготовки толщ. 100мм	м3	1,00	1200,00
7	Изготовление арматурного каркаса	т.	1,00	6000,00
8	Монтаж арматурного каркаса	т.	1,00	2160,00
9	Изготовление опалубки	м2	1,00	60,00
10	Устройство опалубки	м2	1,00	120,00
11	Укладка бетонной смеси (готовой с миксера) без приготовления	м3	1,00	840,00
12	Приготовление бетонного раствора вручную	м3	1,00	336,00
13	Устройство теплогидроизоляции (эстр.пенополистирол)	м2	1,00	84,00
14	Обратная засыпка грунта вручную с уплотнением	м3	1,00	216,00
15	Услуги геодезии,разбивка осей здания	м2	1,00	42,00
ТЕХНИКУ ДЛЯ ПОДАЧИ БЕТОНА В МЕСТО УКЛАДКИ СЧИТАТЬ ПО ФАКТУ				
1.1. Монолит (перекрытия /стены /колонны)				
1	Устройство монолитного перекрытия	м3	1,00	от 1440
2	Устройство монолитных стен	м3	1,00	от 1200
3	Устройство монолитных колон	м3	1,00	от 1740
ТЕХНИКУ ДЛЯ ПОДАЧИ БЕТОНА В МЕСТО УКЛАДКИ СЧИТАТЬ ПО ФАКТУ				
2. Сборный Ж/Б				

1	Монтаж блоков ФБС	шт.	1,00	от 240
2	Устройство монолитного пояса, монолитных участков (заделок)	м3	1,00	от 1200
3	Монтаж плит перекрытия	шт	1,00	от 240
	ТЕХНИКУ ДЛЯ МОНТАЖА КОНСТРУКЦИЙ СЧИТАТЬ ПО ФАКТУ			
3. Разные работы				
1	Устройство гидроизоляции обмазочной в два слоя	м2	1,00	36,00
2	Устройство гидроизоляции наплавляемой из рубероида в один слой	м2	1,00	42,00
3	Устройство гидроизоляции наплавляемой из рубероида в два слоя	м3	1,00	84,00
Стоимость комплекса работ по наплавлению рубероида в два слоя с материалом на 1м2 (бюджетный) 220грн.				
Стоимость комплекса работ по наплавлению рубероида в два слоя с материалом на 1м2 (улучшенный) 280грн.				
4	Уплотнение грунта вибротрамбовками	м2	1,00	24,00
5	Обратная засыпка грунта вручную с уплотнением	м3	1,00	216,00
6	Обратная засыпка грунта (техника) с уплотнением	м3	1,00	72,00
7	Устройство перемычек из сборного ЖБ	шт.	1,00	от 108
8	Изготовление перемычек из металлоконструкций	шт.	1,00	48,00
9	Устройство перемычек из металлоконструкций	шт.	1,00	от 100
10	Погрузо разгрузочные работы	т.	1,00	144,00
11	Вывоз строительного мусора	т.	1,00	180,00
4. Стены				
1	Кирпичная кладка стен в 1 кирпич (106шт) одинарный (забутовочная)	м2	1,00	318,00
2	Кирпичная кладка стен в 0,5 (53шт) кирпича одинарного (забутовочная)	м2	1,00	160,00
3	Кирпичная кладка стен в 1 кирпич одинарный (облицовочная)	м2	1,00	763,00
4	Кирпичная кладка стен в 0,5 кирпича одинарного (облицовочная)	м2	1,00	380,00
5	Кирпичная кладка стен черновая (забутовочная) не более (380 шт) на куб	м3	1,00	1140,00
6	Кирпичная кладка стен из кирпича (облицовочная) не более (380 шт) на куб	м3	1,00	2740,00

7	Кладка стен из газобетона / ракушняка и т.п.	м3	1,00	576,00
8	Приготовление раствора для кладки	м3	1,00	216,00
9	Армирование кладки сеткой	м2	1,00	30,00

5. Устройство металлоконструкций

1	Изготовление метал.конструкций каркасов,перил,козырьков,навесов и др.	т.	1,00	от 12000
2	Изготовление метал.конструкц.стропильных ферм,балок,лестниц и других крупных элем.	т.	1,00	от 9000
3	Монтаж метал.конструкций каркасов,перил,козырьков,навесов и др.	т.	1,00	от 4500
4	Монтаж метал.конструкц.стропильных ферм,балок,лестниц и других крупных элементов.	т.	1,00	от 3000
5	Изготовление металлических решеток	м2	1,00	850,00
6	Монтаж металлических решеток	м2	1,00	180,00
7	Огрунтовка металлических поверхностей за два раза ГФ-021	м2	1,00	45,00
8	Окраска металлических поверхностей	м2	1,00	45,00

Фасадные работы

1. Утепление фасада пенопластом с лесов

1	Утепление стен пенопластом толщиной до 100мм	м2	1,00	120,00
2	Уст-во армирования,шпатлевка	м2	1,00	120,00
3	Уст-во декор покрытия	м2	1,00	84,00

Стоимость комплекса работ по утеплению стен пенопластом с лесов за 1м2 - 324грн.

Стоимость комплекса работ и материала по утеплению стен пенопластом с лесов за 1м2 при толщ.50мм. - 700грн.

Стоимость комплекса работ и материала по утеплению стен пенопластом с лесов за 1м2 при толщ.100мм. - 760грн.

4	Утепление откосов пенопластом (до 400мм)	м/п	1,00	96,00
5	Уст-во армирования,шпатлевка (до 400мм)	м/п	1,00	78,00
6	Уст-во декор покрытия (до 400мм)	м/п	1,00	54,00
7	Уст-во декоративных элементов (колонны,пояса,пилоны,пилястры,русты)	м/п	1,00	от 100
8	Уст-во армирования,шпатлевка декоративных элементов	м/п	1,00	от 85
9	Уст-во декоративного покрытия элементов	м/п	1,00	от 60
10	Устройство отливов из оцинкованных элементов	м/п	1,00	54,00

2. Утепление фасада пенопластом с "веревкой"

1	Утепление стен пенопластом толщиной до 100мм	м2	1,00	108,00
2	Уст-во армирования,шпатлевка	м2	1,00	96,00
3	Уст-во декор покрытия	м2	1,00	48,00

Стоимость комплекса работ по утеплению стен пенопластом "с веревкой" за 1м2 - 252грн.

Стоимость комплекса работ и материала по утеплению стен пенопластом "с веревкой" при толщ. 50 мм. за 1м2 - 400грн.

Стоимость комплекса работ и материала по утеплению стен пенопластом "с веревкой" при толщ. 100 мм. за 1м2 - 460грн.

4	Утепление откосов пенопластом (до 400мм)	м/п	1,00	96,00
5	Уст-во армирования,шпатлевка (до 400мм)	м/п	1,00	78,00
6	Уст-во декор покрытия (до 400мм)	м/п	1,00	48,00
7	Устройство отливов из оцинкованных элементов	м/п	1,00	54,00

3. Утепление фасада минераловатными плитами с лесов

1	Утепление стен минеральными плитами толщиной до 100мм	м2	1,00	144,00
2	Уст-во армирования,шпатлевка	м2	1,00	144,00
3	Уст-во декор покрытия	м2	1,00	84,00

Стоимость комплекса работ по утеплению стен минераловатными плитами за 1м2 - 372грн.

4	Утепление откосов минеральными плитами (до 400мм)	м/п	1,00	114,00
5	Уст-во армирования,шпатлевка (до 400мм)	м/п	1,00	102,00
6	Уст-во декор покрытия (до 400мм)	м/п	1,00	60,00
7	Устройство отливов из оцинкованных элементов	м/п	1,00	54,00

4. Ремонт швов панельных домов с "веревкой" (материал включен в стоимость работ)

1	Разделка и очистка стыков плит	м/п	1,00	54,00
2	Заполнение швов ремонтной смесью с огрунтовкой и армированием пласт. Сеткой	м/п	1,00	120,00
3	Окраска швов фасадной краской за два раза	м/п	1,00	60,00

1. Высотные работы

4.1. Устройство деформационных швов в панельных домах

1	Разделка и очистка стыков плит	м/п	1,00	60,00
2	Заполнение шва пенополистиролом на клею с армированием пласт. сеткой	м/п	1,00	114,00
3	Монтаж оцинкованной полосы (гнутой элемент)	м/п	1,00	216,00

5. Вентилируемые фасады

1	Устройство каркаса из профильной трубы	м2	1,00	216,00
2	Устройство каркаса из оцинкованных профилей (усиленного)	м2	1,00	170,00
3	Устройство каркаса из оцинкованных профилей (простого)	м3	1,00	144,00
4	Облицовка каркаса фасада сайдингом	м2	1,00	96,00
5	Облицовка каркаса фасада профнастилом	м2	1,00	108,00
6	Облицовка каркаса фасада композитными материалами	м2	1,00	144,00
7	Облицовка каркаса фасада керамогранитной плиткой	м2	1,00	180,00
8	Облицовка каркаса откосов оцинк.элементами по каркасу	м/п	1,00	90,00

6. Штукатурные фасады

1	Набивка сетки армирующей на стены	м2	1,00	24,00
2	Штукатурка стен по камню толщ. 20мм	м2	1,00	120,00
3	Машинная штукатурка	м2	1,00	168,00
4	Шпатлевка фасада по штукатурке	м2	1,00	96,00
5	Окраска фасада водоземлюсионкой	м2	1,00	53,00
6	Отделочная шпатлевка наружных откосов	м/п	1,00	60,00
7	Окраска наружных откосов водоземлюсионкой	м/п	1,00	36,00

7. Облицовка фасадов плитками из натурального и декоративного камня

1	Облицовка фасада песчаником (по подготовленной поверхности)	м2	1,00	от 265
---	---	----	------	--------

2	Облицовка фасада гранитной плиткой	м2	1,00	от 540
3	Облицовка фасада керамогранитной плиткой	м2	1,00	от 240
4	Облицовка фасада плитками декоративными фаготом и т.п.	шт	1,00	7,00
5	Резка песчаника,керамогранита	м/п	1,00	54,00
6	Резка гранитной плитки	м/п	1,00	60,00

Кровли

1. Скатные кровли

1	Устройство каркаса кровли (мауэрлат, стропила,коньковый прогон)	м2	1,00	168,00
2	Устройство обрешетки	м2	1,00	53,00
3	Обработка дерева огне или био защитным составом	м2	1,00	12,00
4	Устройство пароизоляции	м2	1,00	10,00
5	Устройство теплоизоляции t=150мм	м2	1,00	30,00
6	Устройство гидроизоляции	м2	1,00	10,00
7	Устройство металлочерепицы с (торцевыми,ендовыми,снегозадержателями)	м2	1,00	от 100
8	Устройство кровли из черепицы глиняной	м2	1,00	от 145
9	Укладка листов OSB	м2	1,00	48,00
10	Укладка черепицы битумной с (торцевыми,ендовыми,снегозадержателями)	м2	1,00	от 100
11	Устройство кровли шиферной	м2	1,00	96,00
12	Устройство подшивы (до 500 мм)	м/п	1,00	60,00

13	Устройство примыканий из оцинкованной стали	м/п	1,00	72,00
2. Водосточная система				
1	Устройство желобов	м/п	1,00	60,00
2	Устройство водосточных труб	м/п	1,00	60,00
3. Плоские кровли				
Наплавляемые кровли				
1	Устройство выравнивающей стяжки 60 мм	м2	1,00	108,00
2	Устройство кровель из наплавляемого рубероида в один слой	м2	1,00	42,00
3	Устройство кровель из наплавляемого рубероида в два слоя	м2	1,00	84,00
4	Устройство примыканий из наплавляемого рубероида	м/п	1,00	48,00
5	Устройство примыканий из оцинкованной стали	м/п	1,00	72,00
6	Монтаж кровельного аэратора (флюгарки)	шт	1,00	216,00
Стоимость комплекса работ по наплавлению рубероида в два слоя с материалом на 1м2 (бюджетный) 195грн.				
Стоимость комплекса работ по наплавлению рубероида в два слоя с материалом на 1м2 (улучшенный) 250грн.				
Мембранные кровли				
1	Монтаж паробарьера	м2	1,00	24,00
2	Монтаж ваты за 1 слой	м2	1,00	36,00
3	Монтаж воронки	шт	1,00	360,00
4	Монтаж мембраны ПВХ	м2	1,00	216,00
5	Монтаж паропета с применением мембраны ПВХ	м/п	1,00	216,00
6	Монтаж пелены из оцинковки	м/п	1,00	72,00
7	Примыкания мембраны к трубам,вытяжкам и т.д.	точка	1,00	216,00
Благоустройство территории				
1. Благоустройство				
1	Разработка грунта вручную	м3	1,00	220,00
2	Устройство подготовки под отмостку	м3	1,00	300,00
3	Бетонирование отмостки т.80 мм	м2	1,00	120,00
4	Устройство горизонтальной гидроизоляции обмазочной	м2	1,00	36,00
5	Устройство гидроизоляции наплавляемой из рубероида в один слой	м2	1,00	42,00
6	Армирование отмостки (картасеткой 2*,05)	м2	1,00	18,00
7	Подготовка поверхности с уплотнением под укладку плитки	м2	1,00	48,00
8	Укладка плитки тротуарной	м2	1,00	144,00
9	Резка плитки	м/п	1,00	42,00
10	Облицовка отмостки,дорожек песчанником по подготовленной поверхности	м2	1,00	от 240
11	Облицовка отмостки гранитом по подготовленной поверхности	м2	1,00	от 480
12	Установка поребрика	м/п	1,00	78,00
13	Установка бортовых камней дорожных	м/п	1,00	96,00
14	Устройство водоотводов (ж/б или композит)	м/п	1,00	84,00
15	Устройство асфальтобетонного покрытия	м2	1,00	от 240
Аренда лесов				
1	Монтаж и демонтаж лесов (вертикальная проекция)	м2	1,00	16,00
2	Леса рамные (стоимость аренды за сутки при залоге в 200грн. за 1м2)	м2/сутки	1,00	1,80
3	Вышка тур 10,5м * 2м (стоимость аренды за сутки при залоге 8000грн.за комплект)	сутки	1,00	120,00
4	Вышка тур 14м * 2м (стоимость аренды за сутки при залоге 12000грн.за комплект)	сутки	1,00	145,00
Погрузо-разгрузочные работы				
1	Погрузо-разгрузочные работы (материал,сыпучие,строительный мусор)	т	1,00	125,00